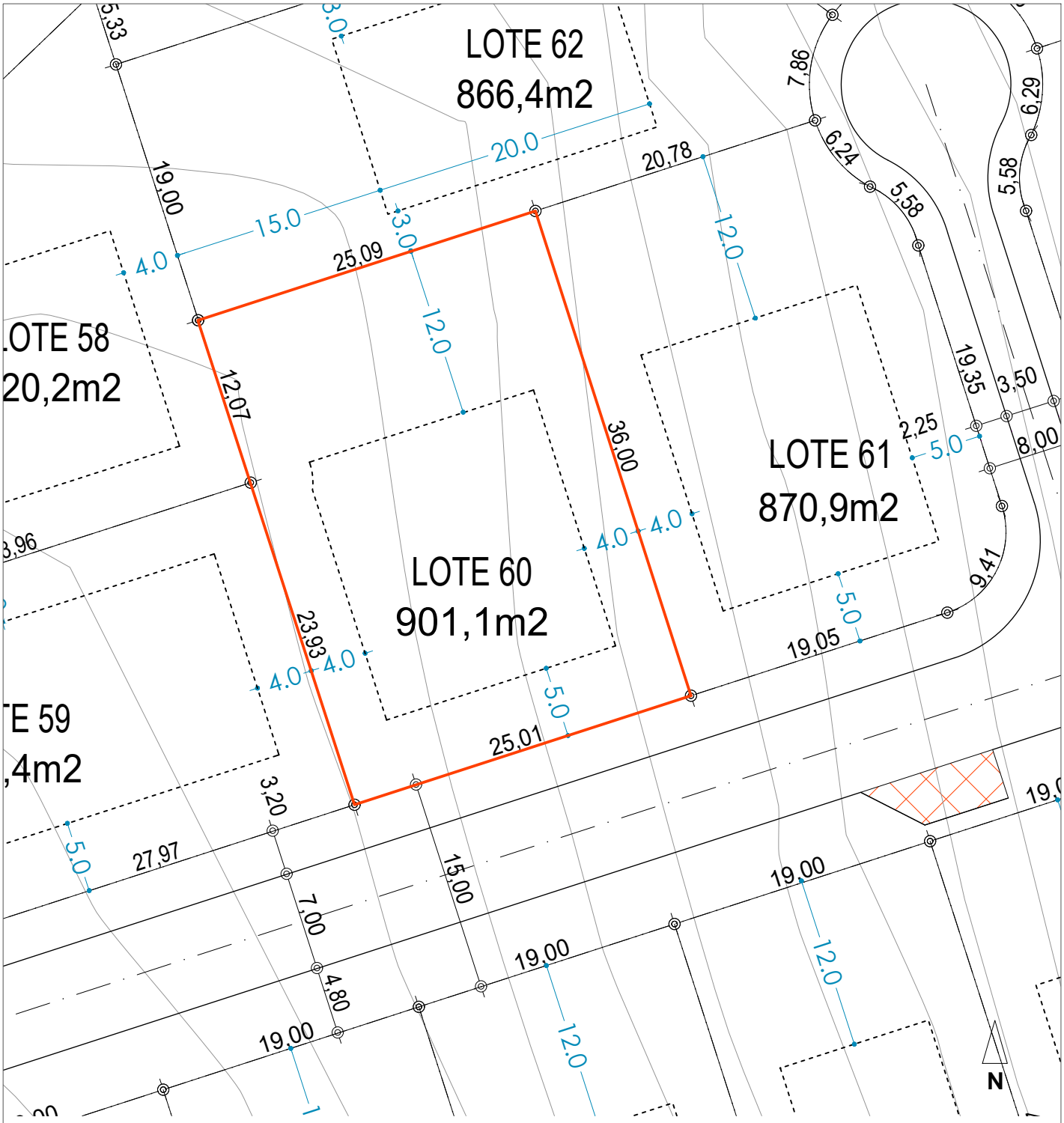


## CONDOMINIO MIRADOR DEL CENTINELA

**SUPERFICIE SITIO: 901,10 m²**

### CONDICIONES DE EDIFICACIÓN

| | |
|---|---|
| Subdivisión Predial Mínima: | no permitido |
| Fusión de terrenos: | hasta 2 sitios |
| Usos Permitidos: | vivienda (1 ud.) |
| Coeficiente de Constructibilidad: | 20% |
| Coeficiente de Ocupación de Suelo: | 20% |
| Altura máxima de edificación: | 2 Pisos (7.5m) |

DISTANCIAMIENTOS:
Línea edificación lotes vecinos: según plano
Antejardín: según plano

| | |
|---|---|
| RASANTE desde NTN: | 45° (Piso 1) / 65°(Piso 2) |
| ADOSAMIENTO: | No permitido |
| ESTACIONAMIENTO: | 1 vehículo cada 100 m² |

SITIO
60

* Ver Reglamento Arquitectura para cómuputo de superficies, alturas, rasantes.